**Совет депутатов Нигирского сельского поселения**

**Николаевского муниципального района Хабаровского края**

**РЕШЕНИЕ**

06.10.2017 № 66-185

с. Нигирь

Об утверждении Положения о земельном налоге на территории Нигирского сельского поселения Николаевского муниципального района Хабаровского края

В соответствии с Бюджетным кодексом Российской Федерации, Налоговым кодексом Российской Федерации, Уставом Нигирского сельского поселения, Совет депутатов Нигирского сельского поселения

РЕШИЛ:

1. Утвердить прилагаемое Положение о земельном налоге на территории Нигирского сельского поселения Николаевского муниципального района Хабаровского края.

2. Считать утратившими силу решения Совета депутатов Нигирского сельского поселения:

- от 29 августа 2005 г. № 43 «Об утверждении Положения об установлении ставок земельного налога, порядка взимания земельного налога и льгот по земельному налогу на территории Нигирского сельского поселения Николаевского муниципального района Хабаровского края»;

- от 16 ноября 2006 г. № 82 «О внесении изменений в Положение об установлении ставок земельного налога, порядка взимания земельного налога и льгот по земельному налогу на территории Нигирского сельского поселения, утвержденное решением Совета депутатов Нигирского сельского поселения от 29 августа 2005 г. № 43»;

- от 20 декабря 2007 г. № 125 «О внесении изменений в решение Совета депутатов Нигирского сельского поселения от 29 августа 2005 г. № 43»;

- от 27 июня 2008 г. № 138 «О внесении изменений в Положение об установлении ставок земельного налога, порядка взимания земельного налога и льгот по земельному налогу на территории Нигирского сельского поселения Николаевского муниципального района Хабаровского края, утвержденное решением Совета депутатов Нигирского сельского поселения от 29 августа 2005 г. № 43»;

- от 19 ноября 2009 г. № 25 «О внесении изменений в решение Совета депутатов Нигирского сельского поселения от 29 августа 2005 г. № 43 «Об утверждении Положения об установлении ставок земельного налога, порядка взимания земельного налога и льгот по земельному налогу на территории Нигирского сельского поселения (с изменениями от 27 июня 2008 г. № 138)»;

- от 21 октября 2010 г. № 52 «О внесении изменений в Положение об установлении ставок земельного налога, порядка взимания земельного налога и льгот по земельному налогу на территории Нигирского сельского поселения Николаевского муниципального района Хабаровского края, утвержденное решением Совета депутатов Нигирского сельского поселения от 29 августа 2005 г. № 43»;

- от 09 февраля 2012 г. № 97 «О внесении изменений в Положение об установлении ставок земельного налога, порядка взимания земельного налога и льгот по земельному налогу на территории Нигирского сельского поселения Николаевского муниципального района Хабаровского края, утвержденное решением Совета депутатов Нигирского сельского поселения от 29 августа 2005 г. № 43»;

- от 14 июня 2017 г. № 63-178 «Об утверждении Положения об установлении ставок земельного налога, порядка взимания земельного налога и льгот по земельному налогу на территории Нигирского сельского поселения Николаевского муниципального района Хабаровского края».

3. Опубликовать настоящее решение в «Вестнике Нигирского сельского поселения Николаевского муниципального района Хабаровского края» и разместить на официальном сайте администрации Нигирского сельского поселения.

4. Настоящее решение вступает в силу не ранее чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования и не ранее 1-го числа очередного налогового периода по земельному налогу.

Глава, председатель Совета депутатов

Нигирского сельского поселения А.В. Кущ

УТВЕРЖДЕНО

решением Совета депутатов Нигирского сельского поселения

от №

Положение

о земельном налоге на территории

Нигирского сельского поселения

Николаевского муниципального района Хабаровского края

1. Общие положения

1.1. Настоящее Положение разработано в целях реализации Налогового кодекса Российской Федерации.

1.2. Настоящее Положение вводит на территории Нигирского сельского поселения Николаевского муниципального района Хабаровского края земельный налог, устанавливает ставки земельного налога, порядок и сроки уплаты земельного налога налогоплательщиками-организациями и определяет льготы по земельному налогу.

2. Ставки земельного налога

2.1. Налоговые ставки устанавливаются в следующих размерах:

2.1.1. 0,3 процента в отношении земельных участков:

1) отнесенных к землям сельскохозяйственного назначения или к землям в составе зон сельскохозяйственного использования в населенных пунктах и используемых для сельскохозяйственного производства;

2) занятых жилищным фондом и объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением доли в праве на земельный участок, приходящейся на объект, не относящийся к жилищному фонду и к объектам инженерной инфраструктуры жилищно - коммунального комплекса) или приобретенных (предоставленных) для жилищного строительства;

3) приобретенных (предоставленных) для личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества или животноводства, а также дачного хозяйства;

4) ограниченных в обороте в соответствии с законодательством Российской Федерации, предоставленных для обеспечения обороны, безопасности и таможенных нужд.

2.1.2. 1,5 процента в отношении прочих земельных участков.

3. Налоговые льготы

3.1. В дополнение к перечню лиц, определённых статьей 395 Налогового кодекса РФ освобождаются от уплаты земельного налога ветераны и инвалиды Великой Отечественной войны, имеющие земельные участки в границах Нигирского сельского поселения.

3.2. Основанием для применения льготы для ветеранов и инвалидов Великой Отечественной войны является удостоверение установленного образца.

Лица, указанные в абзаце первом настоящего пункта, представляют заявление о предоставлении льготы и документы, подтверждающие право на налоговую льготу, в налоговый орган по своему выбору. Лица, имеющие документы бессрочного срока действия, право на льготу подтверждают однократно.

4. Порядок и сроки уплаты налога

4.1. Налогоплательщики - организации в течение налогового периода исчисляют и уплачивают авансовые платежи по налогу.

Суммы авансовых платежей по налогу исчисляются в соответствии с пунктом 6 статьи 396 Налогового Кодекса Российской Федерации и уплачиваются на основании расчетов по авансовым платежам в срок не позднее 15 числа второго месяца, следующего за истекшим отчетным периодом, по итогам первого, второго и третьего квартала.

Налог, подлежащий уплате по истечении налогового периода, уплачивается на основании налоговой декларации в срок не позднее 10 марта года, следующего за истекшим налоговым периодом.

4.2. Налогоплательщики - физические лица уплачивают налог на основании налогового уведомления, направленного налоговым органом, в сроки, установленные частью 1 статьи 397 Налогового кодекса Российской Федерации.