Утверждены

постановлением Правительства

Российской Федерации

от\_\_\_\_\_\_\_\_\_№\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**Критерии использования земельных участков, предоставленных гражданам в безвозмездное пользование в соответствии с Федеральным законом от 1 мая 2016 г. № 119-ФЗ «Об особенностях предоставления гражданам земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности и расположенных на территориях субъектов Российской Федерации, входящих в состав Дальневосточного федерального округа, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» (далее – Критерии использования земельных участков, предоставленных гражданам в безвозмездное пользование)**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Вид разрешенного использования земельного участка[[1]](#footnote-1) | Код (числовое обозначение) вида разрешенного использования земельного участка[[2]](#footnote-2) | Критерии использования земельного участка |
| 1. | Виды использования, предусматривающие возможность размещения объектов индивидуального жилищного строительства | 2.1-2.3, 13.2 | 20 и более процентов строительной готовности объекта индивидуального жилищного строительства.  Для целей применения части 6.1 статьи 2 Федерального закона от 1 мая 2016 г. № 119-ФЗ «Об особенностях предоставления гражданам земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности и расположенных на территориях субъектов Российской Федерации, входящих в состав Дальневосточного федерального округа, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» минимальная площадь законченного строительством объекта индивидуального жилищного строительства составляет 24 кв.м. |
| 2. | Сельскохозяйственное использование |  |  |
| 2.1. | Осуществление хозяйственной деятельности, связанной с выращиванием сельскохозяйственных культур (растениеводство), личное подсобное хозяйство на полевых участках | 1.2-1.6, 1.16 | Использование 50 и более процентов площади земельного участка под сельскохозяйственную деятельность, связанную с выращиванием сельскохозяйственных культур |
| 2.2. | Осуществление хозяйственной деятельности, связанной с производством продукции животноводства (животноводство) | 1.8–1.11, 1.19, 1.20 | 1. Наличие одной и более головы крупного рогатого скота или других сельскохозяйственных животных 2. Сенокошение, выпас сельскохозяйственных животных; 3. Производство кормов; 4. Производство и использование племенной продукции; 5. Деятельность по разведению:   - племенных животных, или  - в неволе ценных пушных зверей, или  - домашних пород птиц, или  - свиней.   1. Наличие одного и более здания, сооружения, используемых для содержания и разведения сельскохозяйственных животных, если размещение таких зданий и сооружений допускается для соответствующего вида разрешенного использования земельного участка. |
| 2.3. | Пчеловодство | 1.12 | 1. Наличие одного и более ульев, иных объектов и оборудования, необходимого для пчеловодства и разведениях иных полезных насекомых; 2. Наличие одного и более сооружения, используемого для хранения и первичной переработки продукции пчеловодства 3. Получение доходов от деятельности на земельном участке и (или) осуществление расходов в связи с использованием земельного участка не менее 50 тысяч рублей (в том числе инженерные изыскания, проектная документация, временные постройки, установление границ земельного участка на местности и др.) |
| 2.4. | Ведение прочей сельскохозяйственной деятельности | 1.13-1.15, 1.17, 1.18,13.1 | 1. наличие одного и более здания, сооружения, используемых для осуществления соответствующего вида сельскохозяйственной деятельности, если размещение таких зданий и сооружений допускается для соответствующего вида разрешенного использования земельного участка 2. Получение доходов от деятельности на земельном участке и (или) осуществление расходов в связи с использованием земельного участка не менее 50 тысяч рублей (в том числе инженерные изыскания, проектная документация, временные постройки, установление границ земельного участка на местности и др.) 3. Наличие результата(ов) осуществления прочей сельскохозяйственной деятельности, соответствующего(их) описанию[[3]](#footnote-3) выбранного гражданином вида разрешенного использования земельным участком |
| 3. | Использование лесов | 10.1-10.4 | Использование земельного участка в соответствии с проектом освоения лесов |
| 4. | Иные виды разрешенного использования земельного участка | 2.1.1, 2.4- 2.7.1, 3.1-3.10.2, 4.1-4.10, 5.1-5.5, 6.1-6.11,7.1-7.5, 8.0-8.4, 9.0-9.3, 11.1-11.3, 12.1-12.2, | 1. Наличие объекта капитального строительства, если размещение таких объектов допускается для соответствующего вида разрешенного использования земельного участка; 2. наличие объекта незавершенного строительства (50 и более процентов строительной готовности), если размещение таких объектов допускается для соответствующего вида разрешенного использования земельного участка;   3) Наличие некапитальных строений, сооружений, если размещение таких объектов допускается для соответствующего вида разрешенного использования земельного участка;   1. Обустройство мест занятия деятельностью, в том числе устройство на участке необходимых условий для ведения деятельности (установка ограждения по границе участка, благоустройство территории и пр.), осуществление иной хозяйственной деятельности 2. Получение доходов от деятельности на земельном участке и (или) осуществление расходов в связи с использованием земельного участка не менее 50 тысяч рублей (в том числе инженерные изыскания, проектная документация, временные постройки, установление границ земельного участка на местности и др.) 3. Наличие результата(ов) осуществления прочей деятельности, соответствующего(их) описанию[[4]](#footnote-4) выбранного гражданином вида разрешенного использования земельного участка |

1. В соответствии с Приказом Минэкономразвития России от 1 сентября 2014 г. № 540 «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков» [↑](#footnote-ref-1)
2. В соответствии с Приказом Минэкономразвития России от 1 сентября 2014 г. № 540 «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков» [↑](#footnote-ref-2)
3. В соответствии с Приказом Минэкономразвития России от 1 сентября 2014 г. № 540 «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков» [↑](#footnote-ref-3)
4. В соответствии с Приказом Минэкономразвития России от 1 сентября 2014 г. № 540 «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков» [↑](#footnote-ref-4)